

## **PLANEJAMENTO, GESTÃO E FISCALIZAÇÃO DE OBRAS E SERVIÇOS DE ENGENHARIA NA ADMINISTRAÇÃO PÚBLICA**

**De acordo com as Leis Federais 5.194/66, 8.666/93, Resoluções do CONFEA, além de entendimentos do Tribunal de Contas da União.**

### **APRESENTAÇÃO**

Este treinamento tem por objetivo levar aos servidores públicos de todas as esferas de governo, que lidam direta ou indiretamente com a aplicação da legislação referente às licitações e contratos administrativos relativos às obras e serviços de engenharia, amplo conhecimento das normas e peculiaridades técnicas que as regem, tudo pautado no que há de mais atual na doutrina e sua análise e compreensão através do estudo de casos práticos.

O ponto central deste curso é o enfoque pragmático, não obstante os conceitos teóricos essenciais para o entendimento de matéria de tamanha sutileza, e que por nós não poderiam ser desprezados. Assim, o presente curso é realizado segundo metodologia que une parte teórica, com a apresentação da matéria do ponto de vista técnico em abordagem simples e objetiva, sempre permeada com análises e estudo de casos práticos, promoção de painéis de debate.

### **A QUEM SE DESTINA**

O treinamento é dirigido aos gestores públicos que atuam direta ou indiretamente com a gestão de contratos de obras ou de serviços de engenharia, em especial:

- Dirigentes, Gerentes da área de Obras / Engenharia / Arquitetura / Logística / Controle Interno e Controle Externo;
- Auditores e Ordenadores de Despesas;
- Engenheiros, Arquitetos que participam direta ou indiretamente na contratação / fiscalização de contratos de obras;
- Profissionais que atuam como fiscais ou gestores de contratos;
- Procuradores e Assessores Jurídicos;
- Membros das Comissões Permanentes e Especiais de Licitação;
- Servidores responsáveis pela elaboração de termos de referência / projeto básico, editais de licitação e minutas de contrato;
- Demais profissionais envolvidos direta ou indiretamente no processo licitatório e/ou na gerência de contratos de obras.

### **RESULTADOS PARA OS PARTICIPANTES**

>> Aquisição de ampla visão sobre os princípios e das diretrizes das normas gerais de licitação (Lei 8.666/93), bem como as normas específicas (Lei 5.194/66 e 8.666/93; Resoluções do Confea, além de entendimentos do Tribunal de Contas da União Decretos, Instruções Normativas, Provimentos, Resoluções).

>> Domínio de conhecimentos sobre o gerenciamento de contratos de obras, tanto sob a ótica econômico-financeira, quanto do ponto de vista técnico.

>> Aquisição de uma visão sistêmica dos processos de contratação de obras e serviços de engenharia.

### **CONTEÚDO PROGRAMÁTICO**

#### **■ Introdução**

- Princípios Jurídicos e Legislação;
- Tipos de obra (construção, reforma, recuperação, fabricação e ampliação);
- Diferenciação entre Obra e Serviço;
- Serviço técnico profissional especializado;
- Necessidade de orçamento detalhado;
- Obra ou serviço de engenharia de grande vulto.

■ **Lei 5.195/66 – Atividade de Engenharia**

- Atividades e atribuições da engenharia e arquitetura;
- Autoria;
- Funções inerentes a engenheiros e arquitetos;
- Valor jurídico de documentos técnicos;
- Obrigatoriedade de identificação profissional em trabalhos técnicos;
- Placa de Obra.

■ **Resolução 1045/2009 – ART e Acervo Técnico**

- Anotação de Responsabilidade Técnica - ART: Autoria e Responsabilidade, Preenchimento, assinatura e recolhimento de Taxa;
- Acervo Técnico, Capacidade Técnico Profissional e Capacidade Técnico da Pessoa Jurídica.

■ **Projeto e Especificação**

- Fases de um projeto na iniciativa privada e na iniciativa pública;
- Planejamento;
- Fluxograma de procedimentos do TCU modificado;
- Estudos de Concepção;
- Estudo Preliminar:
  - Programa de necessidades;
  - Escolha do terreno;
  - Estudo de viabilidade.
- Anteprojeto;
- Projeto básico:
  - Resolução CONFEA 361/91;
  - Art. 6º, inc. XI da Lei nº 8.666/93.
- Projeto executivo.
- Projeto de "as built".
- Caderno de Encargos e Especificações:
  - Indicação de marca.

■ **Edital / Instrumento Convocatório**

- Licitação;
- Objeto;
- Edital;
- Requisitos para Licitação;
- Decisões inerentes ao Edital de Licitação;
- Recursos Orçamentários;
- Indicação de Marca e Características Exclusivas;
- Subcontratação;
- Impedimentos;
- Modalidades de Licitação;
- Regime de Execução e Empreitada;
- Tipos de Licitação;
- Qualificação Técnica.

■ **Contratos Administrativos**

- Contratos da administração;
- Contratos administrativos;
- Relação contratual:
  - Posição preponderante da administração /Princípio da supremacia do interesse público;
  - Cláusulas de privilégio / cláusulas exorbitantes.
- Alteração Contratual:
  - Unilateral / Bilateral;
  - Qualitativa / Quantitativa.
- Rescisão unilateral;
- Equação econômico-financeira:
  - Reajuste;
  - Revisão.
- Garantias;
- Prazo: Duração / Prorrogação;

- Inexecução do contrato;
- Sanções:
  - Administrativas
  - Sanção por atraso injustificado
- Extinção do contrato
- **Fiscalização de Obra**
  - Fiscal;
  - Fiscalização;
  - Art. 67 da Lei 8.666/93;
  - Terceirização da Fiscalização:
    - Previsão legal;
    - Autor do Projeto Básico;
  - Responsabilidades;
  - Atuação;
  - Recebimento da obra:
    - Provisório;
    - Definitivo.

### **MATERIAL INSTRUCIONAL**

Além dos materiais a serem utilizados durante o treinamento, os participantes receberão o livro “Preço Global em Obras Públicas – Licitação e Projeto Básico”, Ed. Fórum.

### **CARGA HORÁRIA**

O curso terá a duração de 24 (vinte e quatro) horas, em 03 (três) dias.

### **PROFESSOR - Paulo Ernesto Pfeifer Santa Maria**

Engenheiro Civil. Mestre em Engenharia Civil (Gestão na Construção, pela Universidade Federal Fluminense - UFF). Pós-Graduado em Engenharia de Custos – UFF. Doutorando em Engenharia Civil – Gestão na Construção – UFF.

Na área pública exerceu as funções de Diretor de Departamento de Planejamento de Engenharia, Coordenador de Auditoria de Obras, Fiscal de Obras, Projetista de Estruturas, Chefe de Serviço de Orçamento de Obras, Chefe de Serviço de Manutenção e Reparos.

Na área privada atuou no Gerenciamento de Obras, Projetista de Estruturas, Consultor na área de Planejamento de Obras Públicas e Avaliações e Perícias Judiciais e Extra-Judiciais.

Professor da Universidade Federal Fluminense. *Coordenador Técnico do Curso de Extensão – PUC-RJ.*

Membro do Instituto Brasileiro de Auditoria de Obras Públicas – IBRAOP. Membro da Association for Advancement of the Cost Engineering - AACE International

Professor do **IDEMP** – Instituto de Desenvolvimento Empresarial.